

กษัตริย์
๒๕/๑/๖๙

เทศบาลตำบลลำไย
รับที่.....๒๓๐.....
วันที่.....๒๕ ม.ค. ๒๕๖๘.....
เวลา.....๑๗.๐๐.....น



ที่ กค ๐๓๑๘.๑๐/ว ๓

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่

ถนนองค์การฯ หมู่ ๖ ต.ป่าแดด อ.เมืองเชียงใหม่
รับที่ ๕๐/๑๕๙
วันที่ ๒๕ เดือน ม.ค. พ.ศ. ๒๕๖๘
เวลา ๐๘.๐๐

๑๙ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งประกาศและบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลำไย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๒ ฉบับ
๒. บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน, บัญชีราคาประเมินที่ดิน
และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน (CD) จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ มีมติเห็นชอบให้ปรับปรุงแก้ไขและกำหนดราคาประเมินที่ดินเพิ่มเติม รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ จังหวัดเชียงใหม่ กรณี แปลงที่ดินเกิดขึ้นใหม่และยังมิได้มีการกำหนดราคาประเมินที่ดิน ตามแผนงานประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติมและปรับปรุงแก้ไขราคาประเมินที่ดิน ทั้งนี้ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ได้จัดทำประกาศคณะกรรมการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว.

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ ขอส่งประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน บัญชีราคาประเมินที่ดิน และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ เพื่อใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของหน่วยงานรัฐ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลำไย
ด้วยสืบเนื่องจากงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่
ขอส่งประกาศและบัญชีราคาประเมินที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๘
เรียนเพื่อพิจารณาที่ที่ส่งต่อไป
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา
๒๕ ม.ค. ๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจรรยา มั่งคั่ง)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ รักษาการแทน
ธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน
เพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน
โทรศัพท์ ๐ ๔๔๘๑ ๖๔๖๑ ต่อ ๓๔๑
โทรสาร ๐ ๔๔๘๑ ๖๔๖๒

นางบุณณดา จรภักดี สุทธิวงษ์
ผู้อำนวยการกองคลัง

๗/๒/๖๘

๑ ม.ค. ๖๘



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ
เรื่อง แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในชัยภูมิ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ วันที่ ๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ และวันที่ ๑๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งปรากฏข้อเท็จจริงต่อคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ ว่าราคาประเมินที่กำหนดไว้นั้นคลาดเคลื่อนไม่ถูกต้องตามข้อเท็จจริง จำนวน ๑,๗๐๖ แปลง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) และมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้มีมติเห็นชอบแก้ไขราคาประเมินที่ดินในเขตจังหวัดชัยภูมิ จำนวน ๑,๔๗๓ แปลง แล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ เรื่อง แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน ตามประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๑,๗๐๖ แปลง ตามบัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๑,๔๗๓ แปลงแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๔ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

รับรองสำเนาถูกต้อง

อรอน ธีรอน

(นางสาวอรอน ธีรอน)

นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ

(นายอนันต์ นาคนิยม)

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดชัยภูมิ

บัญชีราคาประเมินที่ดินแบบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดชัยภูมิ
เรื่อง แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

สำนักงานที่ดิน	เล่มที่	บัญชี (แปลง)		แผนที่ (แผ่น)	
		โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.	โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.
สาขาภูเขียว	๑๓๓	๖	-	๑	-
สาขาจัตุรัส	๙๐ - ๙๑	๔๖๕	-	๑๕๘	-
สาขาเกษตรสมบูรณ์	๖๕ - ๖๖	๖๐๘	-	๑๕๙	-
สาขาบ้านเขว้า	๑๐๖ - ๑๐๗	๓๙๕	-	๑๓๐	-

รับรองสำเนาถูกต้อง

อรอน อรรถ

(นางสาวอรอน อรรถ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ

19 ม.ค. 2569

บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดินแบบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดชัยภูมิ

เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

จำนวน ๔ สำนักงานที่ดิน

ได้แก่

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาภูเขียว
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาเกษตรสมบูรณ์
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาบ้านเขว้า



รับรองสำเนาถูกต้อง

อรรรณ ธีรอด

(นางสาวอรรรณ ธีรอด)

นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ

19 ม.ค. 2569



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิ ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดชัยภูมิ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งปรากฏข้อเท็จจริง ต่อคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชัยภูมิว่ามีที่ดินใหม่เกิดขึ้นและ ยังมีได้มีการกำหนดราคาประเมินที่ดินนั้นไว้ จำนวน ๑,๗๗๒ แปลง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติ การประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคา ประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและแผนที่ประกอบการ ประเมินราคาที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดชัยภูมิ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้มีมติเห็นชอบราคา ประเมินที่ดินเพิ่มเติมในเขตจังหวัดชัยภูมิแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดชัยภูมิ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม”

ข้อ ๒ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม จำนวน ๑,๗๗๒ แปลง แทนท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอนันต์ นาคเนียม)

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดชัยภูมิ

รับรองสำเนาถูกต้อง

อรอน ด้รด

(นางสาวอรอน ด้รด)

นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ

19 ม.ค. 2569

บัญชีราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดชัยภูมิ

เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม

สำนักงานที่ดิน	เล่มที่	บัญชี (แปลง)		แผนที่ (แผ่น)	
		โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.	โฉนดที่ดิน	น.ส. ๓ ก.
สาขาจัตุรัส	๙๒ - ๙๓	๖๔๗	-	๑๗๗	-
สาขาเกษตรสมบูรณ์	๖๗ - ๖๘	๖๙๒	-	๑๗๒	-
สาขามันเฒ่า	๑๐๘ - ๑๑๐	๔๓๐	๓	๑๓๖	๑

รับรองสำเนาถูกต้อง

๐๘๖๖ ๕๖๓๓

(นางสาวอรรณณ ดิเรก)

นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ

19 ม.ค. 2569